

KARTA LOKALU II.A



POWIERZCHNIE

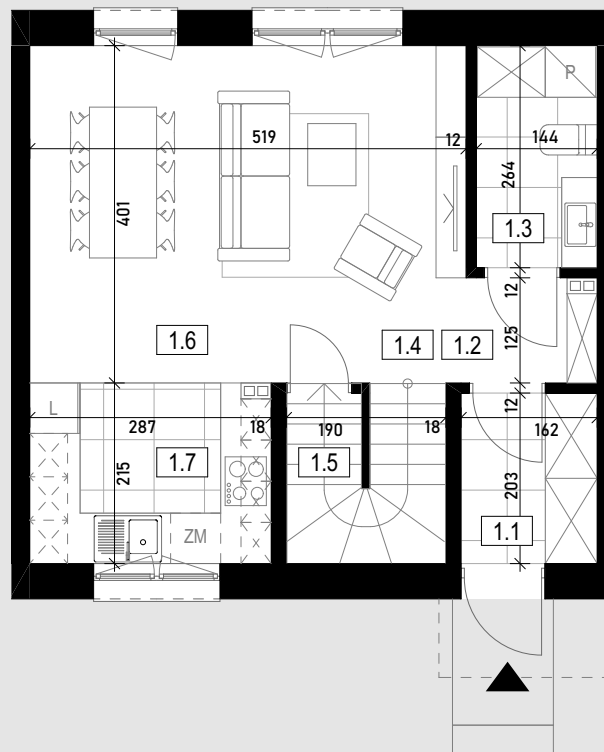
1.1	wiatrołap	3,18m ²
1.2	korytarz	1,83m ²
1.3	toaleta	3,68m ²
1.4	schody	1,11m ²
1.5	pom. gospodarcze	0,59m ²
1.6	salon	20,54m ²
1.7	aneks kuchenny	6,03m ²

ŁĄCZNIE powierzchnia użytkowa 35,26m²

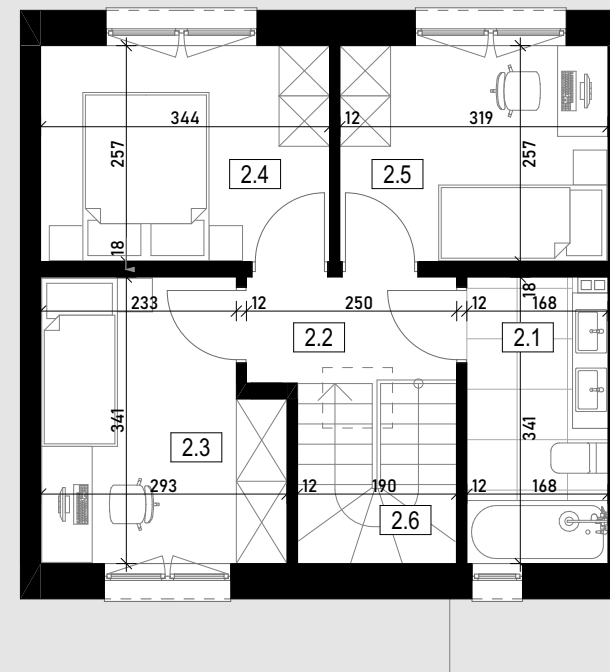
2.1	łazienka	5,49m ²
2.2	korytarz	3,01m ²
2.3	pokój	8,91m ²
2.4	sypialnia	8,70m ²
2.5	pokój	8,06m ²
2.6	schody	2,78m ²

ŁĄCZNIE powierzchnia użytkowa 34,17m²

PARTER



PIĘTRO



LEŚNA OSTOJA
— OSIEDLE —

MPJ DEWELOPER sp. z o.o.
al. Jana Pawła II 43A/37B 01-001 Warszawa

tel: +48 535 142 310 / maciejrzeczycza@buildit-warszawa.pl

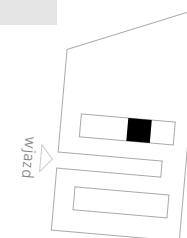
1 / Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
2 / Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U z 2012r. poz. 462 ze zm.) zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836 1997. Tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym, na poziomie podłogi, nie uciąż listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (rury kanały, ścianki działowe).
3 / Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

II
dom

4
liczba pokoi

69.43m²
powierzchnia
lokalu

208m²
powierzchnia
ogrodu



lokalizacja apartamentu na kondygnacji budynku:

LOKAL MIESZKALNY II.A